



Obec Plavecký Mikuláš

Obecný úrad Plavecký Mikuláš, 906 35 Plavecký Mikuláš 307

IČO: 00309796

DIČ: 2021086793

Zámer prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Plavecký Mikuláš podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí oznamuje zámer odpredať ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovný majetok obce:

- novovytvorená parcela KN-C č. **121/28**, vytvorená geometrickým plánom č. 45/2023, vyhotoveným Bc. Pavlom Vadinom 908 71 Moravský Sv. Ján 141, IČO: 44553935, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 27.10.2023, pod č. G1 – 1193/2023, odčlenená od p. č. 121, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 51 m², zapísaná na LV č. 584, k. ú. Plavecký Mikuláš, za cenu 25,61 €/m² a za náklady vynaložené na predaj pre Vladimír Emrich, Jána Poničana 6113/5, 841 07 Bratislava, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Z. o majetku obcí, § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a, ods. 15, písm. f) a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Plavecký Mikuláš čl. IV, ods. 5. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok s malou výmerou je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa a účelnejšie usporiada majetkové pomery s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená Znaleckým posudkom č. 32/2024, vypracovaného znalcom Ing. Pavel Šíra, Slanisko 219/32, 906 37 Sološnica.

- novovytvorená parcela KN-C č. **58/1**, vytvorená geometrickým plánom č. 47/2024, vyhotoveným Ing. Rastislavom Holičom, spoločnosť GeoTime s. r. o., Hollého 749/18, 905 01 Senica, IČO: 45697337, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 20.5.2024 pod č. G1 – 585/2024, odčlenená od p. č. 58/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 1001 m², zapísaná na LV č. 584, k. ú. Plavecký Mikuláš, za cenu 18,39 €/m² a za náklady vynaložené na predaj pre Ing. Lívia Jandová a Ing. Miroslav Janda, 906 35 Plavecký Mikuláš 20, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Z. o majetku obcí, § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a, ods. 15, písm. f) a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Plavecký Mikuláš čl. IV, ods. 5. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov a účelnejšie usporiada majetkové pomery s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená Znaleckým posudkom č. 32/2024, vypracovaného znalcom Ing. Pavel Šíra, Slanisko 219/32, 906 37 Sološnica.



Obec Plavecký Mikuláš

Obecný úrad Plavecký Mikuláš, 906 35 Plavecký Mikuláš 307

IČO: 00309796

DIČ: 2021086793

- novovytvorená parcela KN-C č. **58/4**, vytvorená geometrickým plánom č. 47/2024, vyhotoveným Ing. Rastislavom Holičom, spoločnosť GeoTime s. r. o., Hollého 749/18, 905 01 Senica, IČO: 45697337, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 20.5.2024 pod č. G1 – 585/2024, odčlenená od p. č. 58/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 124 m², zapísaná na LV č. 584, k. ú. Plavecký Mikuláš, za cenu 25,61 €/m² a za náklady vynaložené na predaj pre Ing. Lívia Jandová a Ing. Miroslav Janda, 906 35 Plavecký Mikuláš 20, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Z. o majetku obcí, § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a, ods. 15, písm. f) a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Plavecký Mikuláš čl. IV, ods. 5. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov a účelnejšie usporiada majetkové pomery s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce.
Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená Znaleckým posudkom č. 32/2024, vypracovaného znalcom Ing. Pavel Šíra, Slanisko 219/32, 906 37 Sološnica.
- novovytvorená parcela KN-C č. **58/3**, vytvorená geometrickým plánom č. 47/2024, vyhotoveným Ing. Rastislavom Holičom, spoločnosť GeoTime s. r. o., Hollého 749/18, 905 01 Senica, IČO: 45697337, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 20.5.2024 pod č. G1 – 585/2024, odčlenená od p. č. 58/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 69 m², zapísaná na LV č. 584, k. ú. Plavecký Mikuláš, za cenu 16,09 €/m² a za náklady vynaložené na predaj pre Róbert Mallo a Mgr. Monika Mallo, 906 35 Plavecký Mikuláš 23, v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Z. o majetku obcí, § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a, ods. 15, písm. f) a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Plavecký Mikuláš čl. IV, ods. 5. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov a účelnejšie usporiada majetkové pomery s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce.
Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená Znaleckým posudkom č. 32/2024, vypracovaného znalcom Ing. Pavel Šíra, Slanisko 219/32, 906 37 Sološnica.

V Plaveckom Mikuláši, 9.6.2024

Mgr. Emília Balúchová
starostka obce

strana 2 z 2

Tel.: 0907 436 537

č. ú: 9021182/0200

E-mail: starosta@plaveckymikulas.sk

www.plaveckymikulas.sk

IBAN: SK57 0200 0000 0000 0902 1182

dulanska@plaveckymikulas.sk

Bankové spojenie: VÚB Senica

BIC: SUBASKBX

obec@plaveckymikulas.sk