

Z á p i s n i c a

**z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plaveckom Mikuláši,
dňa 03.júna 2021 o 18:00 hodine v budove Svadobky.**

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Neprítomní: 0

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu.
2. Určenie zapisovateľ a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Odpredaj pozemkov IBV na Záhumní III. a IV. etapa - priamy predaj.
5. Správa hlavného kontrolóra obce Plavecký Mikuláš za rok 2020.
6. Správa Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzku a rozdielu k 31.12.2020.
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce k 31.12.2020.
8. Schválenie Záverečného účtu obce k 31.12.2020.
9. Schválenie Výročnej správy obce k 31.12.2020.
10. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2020.
11. Žiadosť o odpredaj obecného pozemku.
12. ČOV a splašková kanalizácia v obci Plavecký Mikuláš.
13. Rekonštrukcia domu smútku.
14. Oprava cesty v Malcovej doline.
15. IBV Záhumnie III. a IV. etapa - dobudovanie chodníka.
16. Podnet na vyhlásenie starého mlynu v obci za národnú kultúrnu pamiatku.
17. Projekt zateplenie budovy Základnej školy a rekonštrukcia strechy.
18. Rekonštrukcia komunikácie a priekopy na Záhumní.
19. Rôzne.
20. Diskusia a záver.

Overovatelia: Mgr. Martin Kovár
Mgr. Marta Hlavatá

Zapisovateľka: Lýdia Dulanská

K bodu 1 a 2/

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Peter Válek. Oboznámil ich s programom, navrhol overovateľov a zapisovateľku zápisnice.

Program zasadnutia, overovatelia a zapisovateľka boli schválení bez pripomienok.

Uznesenie č. 290/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje program zasadnutia.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov

za: 6 proti: 0

zdržal sa: 0

Neprítomný: Ladislav Klíma

Uznesenie č. 291/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje overovateľov zápisnice a zapisovateľku.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov

za: 6 proti: 0

zdržal sa: 0

Neprítomný: Ladislav Klíma

K bodu 3/

Obecné zastupiteľstvo spolu so starostom obce prehodnotilo uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí:

Uznesenie č. 25/2019 – plní sa – návrh na odkúpenie pozemku z dôvodu rozšírenia cintorína,

Uznesenie č. 87/2019 – plní sa - návrh na odkúpenie pozemku z dôvodu rozšírenia cintorína,

Uznesenie č.100/2019 – plní sa – objednať dodávateľa STONEcomp, Ing. Mareka Majchera na inžiniersku činnosť IBV na Záhumní na základe zmluvy na Zabezpečenie inžinierskej činnosti, zmluva o zabezpečenie činnosti podpísaná, odovzdaný projekt na komunikáciu na parcele č.5814, odovzdaný projekt na kanalizáciu na parcele 5814,

Uznesenie č.101/2019 – plní sa – predbežné odkúpenie pozemku č.5814 (orná pôda) od Slovenského pozemkového fondu,

Uznesenie č.117/2019 – plní sa – odkúpenie pozemku parc. 5814, z dôvodu plánovaných inžinierskych sietí, (p. Taraba - návrh na vklad povolený),

Uznesenie č. 184/2020 – splnené – Zmluva o dielo o vykonaní pamiatkového

(archeologického) výskumu na IBV na Záhumní III. a IV. etapa medzi Obcou Plavecký Mikuláš a organizáciou Slovenské národné múzeum, pamiatkový výskum vykonaný, správa odovzdaná, schválené subkomisiou pamiatkového úradu,

Uznesenie č. 201/2020 – plní sa – zmluva o dielo – IBV Na Záhumní III. a IV. etapa (prístupová komunikácia a inžinierske siete) medzi Obcou Plavecký Mikuláš a firmou COLAS Slovakia, a.s., dielo zrealizované,

Uznesenie č. 202/2020 – plní sa – mandátna zmluva – technický stavebný dozor - IBV Na Záhumní III. a IV. etapa medzi Obcou Plavecký Mikuláš a Ing. Ivo Beklemdžiev, stavebný dozor vykonaný,

Uznesenie č. 203/2020 – plní sa – zmluva o dielo – projekt jednoduchých pozemkových úprav v obci Plavecký Mikuláš – rozšírenie cintorína, medzi Obcou Plavecký Mikuláš a firmou ENVIROPROJEKT SK, s.r.o.,

Uznesenie č. 240/2020 – plní sa - Dodatok č.1 k zmluve o dielo – IBV Na Záhumní III. a IV. etapa (prístupová komunikácia a inžinierske siete) medzi Obcou Plavecký Mikuláš a firmou COLAS Slovakia, a.s., dielo zrealizované,

Uznesenie č. 261/2020 – plní sa - Dodatok č.2 k zmluve o dielo – IBV Na Záhumní III. a IV. etapa (prístupová komunikácia a inžinierske siete) medzi Obcou Plavecký Mikuláš a firmou COLAS Slovakia, a.s., dielo zrealizované,

Uznesenie č. 262/2020 – plní sa - odpredaj obecného pozemku (p. Jurík),

Uznesenie č. 263/2020 – plní sa - odpredaj obecného pozemku (p. Jurík),

Uznesenie č. 264/2020 – plní sa - odpredaj obecného pozemku (p. Jurík),

Uznesenie č. 265/2020 – plní sa - odpredaj obecného pozemku (p. Jurík),

Uznesenie č. 275/2020 – splnené - odpredaj obecného pozemku – priamy predaj (p. Bátora, p. Reicherová),

Uznesenie č. 281/2021 – plní sa - odpredaj obecného pozemku (p. Jurík), súvisí s uznesením č. 262/2020,

Uznesenie č. 282/2021 – plní sa - odpredaj obecného pozemku (p. Jurík), súvisí s uznesením č. 263/2020,

Uznesenie č. 283/2021 – plní sa - odpredaj obecného pozemku (p. Jurík), súvisí s uznesením č. 264/2020,

Uznesenie č. 284/2021 – plní sa - odpredaj obecného pozemku (p. Jurík), súvisí s uznesením č. 265/2020,

Uznesenie č. 285/2021 – splnené - odpustenie nájomného spoločnosti First Klass, s.r.o. na obdobie 01.01.2021 do 31.03.2021,

Uznesenie č. 286/2021 – plní sa – predaj pozemkov priamym predajom – zámer prevodu vlastníctva obce,

Uznesenie č. 287/2021 – splnené – koncept kroniky obce za rok 2020, zápis do kroniky, vyplatenie odmeny za spracovanie a zápis do kroniky,

Uznesenie č. 288/2021 – splnené – príspevok na žiaka Základnej školy na školské pomôcky v školskom roku 2021/2022,

Uznesenie č. 289/2021 – splnené – Zmluva o výpožičke nehnuteľnosti – ornej pôdy manželom Dulanským,

Uznesenie č. 292/2020

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí. Ich plnenie schvaľuje.

Hlasovanie: zo 6 prítomných poslancov

za: 6 proti: 0

zdržal sa: 0

Neprítomný: Klíma

K bodu 4/

Starosta obce odovzdal poslancom Obecného zastupiteľstva zalepené obálky s cenovými ponukami na priamy predaj pozemkov s označením „Priamy predaj – lokalita IBV Záhumnie III. a IV. etapa“ „Neotvárať“ v počte 13 kusov. Starosta obce pristúpil k vymenovaniu komisie, za predsedu komisie bol vymenovaný Ing. Marcel Šeliga – kontrolór obce, za členov komisie boli vymenovaní Ing. Ľubomír Hajduk – poslanec OZ a Ing. Radovan Ščepka – poslanec OZ.

Komisia pristúpila k otváraniu obálok, v ponuke boli 4 pozemky, na pozemok parc. č. 5807 boli traja záujemcovia, na pozemok parc. č. 5819 boli štyria záujemcovia, na pozemok parc. č. 5820 boli dvaja záujemcovia a na pozemok parc. č. 5827 boli štyria záujemcovia. Do *Zápisnice z otvárania obálok* poznamenala komisia najvýhodnejšiu ponuku. Na záver predsedu komisie Ing. Marcel Šeliga prečítal *Zápisnicu z otvárania obálok* o vyhodnotení najvýhodnejších ponúk a komisia odporučila Obecnému zastupiteľstvu Obce Plavecký Mikuláš v zastúpení starostom obce Ing. Petrom Válkom uzatvoriť kúpnu zmluvu s odporúčanými záujemcami o pozemky. Výsledky a rozhodnutie komisie potvrdili všetci vlastnoručným podpisom v *Zápisnici z otvárania obálok*.

Starosta obce po prevzatí zápisnice z priameho predaja informoval poslancov Obecného zastupiteľstva o záujme o jednotlivé pozemky. Poslanci priebežne hlasovali o schvaľovaní prevodu nehnuteľnosti na záujemcov o tieto pozemky.

Uznesenie č. 293/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Plavecký Mikuláš v súlade s ust. § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 2161, okres Malacky, obec Plavecký Mikuláš, katastrálne územie Plavecký Mikuláš, ako pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 5807, druh pozemku orná pôda vo výmere 711 m² (ďalej aj ako „predmety prevodu“), a to spôsobom priameho predaja podľa ust. § 9a ods.1 písm. c) zákona o majetku obcí kupujúcim Mgr. Dušan Slanina s manželkou Mgr. Máriou Slaninovou bytom Pri kríži č. 2000/3, 841 02 Bratislava za kúpnu cenu za jeden m² vo výške 55 EUR (slovom päťdesiatpäť eur), spolu vo výške 39 105 EUR (slovom tridsaťdeväťtisícstopäť eur), ktorá je v súlade s ust. § 9a

ods. 5 zákona o majetku obcí určená podľa Znaleckého posudku č. 14/2021 zo dňa 13.02.2021 vyhotoveného znalcom Ing. Pavlem Širom znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 294 /2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Plavecký Mikuláš v súlade s ust. § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 2161, okres Malacky, obec Plavecký Mikuláš, katastrálne územie Plavecký Mikuláš, ako pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 5819, druh pozemku orná pôda vo výmere 705 m² (ďalej aj ako „predmety prevodu“), a to spôsobom priameho predaja podľa ust. § 9a ods.1 písm. c) zákona o majetku obcí kupujúcemu Bc. Monika Nemcová bytom Plavecký Mikuláš 372, 906 35 Plavecký Mikuláš za kúpnu cenu za jeden m2 vo výške 55 EUR (slovom päťdesiatpäť eur), spolu vo výške 38 775 EUR (slovom tridsaťosem tisíc sedemstosedemdesiatpäť eur), ktorá je v súlade s ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí určená podľa Znaleckého posudku č. 14/2021 zo dňa 13.02.2021 vyhotoveného znalcom Ing. Pavlem Širom znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 1 (RNDr. Nemcová)

Uznesenie č. 295 /2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Plavecký Mikuláš v súlade s ust. § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 2161, okres Malacky, obec Plavecký Mikuláš, katastrálne územie Plavecký Mikuláš, ako pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 5820, druh pozemku orná pôda vo výmere 705 m² (ďalej aj ako „predmety prevodu“), a to spôsobom priameho predaja podľa ust. § 9a ods.1 písm. c) zákona o majetku obcí kupujúcemu Ing. Rudolf Minár bytom 906 37 Sološnica 596 za kúpnu cenu za jeden m2 vo výške 48,227 EUR (slovom štyridsaťosem eur dvadsaťdva centov), spolu vo výške 34 000 EUR (slovom tridsaťštyritisíc eur), ktorá je v súlade s ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí určená podľa Znaleckého posudku č. 14/2021 zo dňa 13.02.2021 vyhotoveného znalcom Ing. Pavlem Širom znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 296 /2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Plavecký Mikuláš v súlade s ust. § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 584, okres Malacky, obec Plavecký Mikuláš, katastrálne územie Plavecký Mikuláš, ako pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 5827, druh pozemku orná pôda vo výmere 707 m² (ďalej aj ako „predmety prevodu“), a to spôsobom priameho predaja podľa ust. § 9a ods.1 písm. c) zákona o majetku obcí kupujúcemu Michaela Kovárová bytom Pod Kopcami č.32, 900 31 Stupava, za kúpnu cenu za jeden m² vo výške 50,50 EUR (slovom päťdesiat eur päťdesiat centov, spolu vo výške 35 703,50 EUR (slovom tridsaťpäťtisíc sedemstotí eur päťdesiat centov), ktorá je v súlade s ust. § 9a ods. 5 zákona o majetku obcí určená podľa Znaleckého posudku č. 14/2021 zo dňa 13.02.2021 vyhotoveného znalcom Ing. Pavlom Šírom znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 1 (Mgr.Kovár)

K bodu 5/

Hlavný kontrolór predložil poslancom Správu hlavného kontrolóra obce Plavecký Mikuláš za rok 2020.

Uznesenie č. 297 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje Správu hlavného kontrolóra obce Plavecký Mikuláš za rok 2020.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov

za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 6/

Účtovníčka obce p. Dulanská predložila poslancom Správu ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielov k 31.12.2020.

Uznesenie č. 298 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie Správu ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielov k 31.12.2020.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 7/

Kontrolór obce predložil poslancom stanovisko k Záverečnému účtu obce 2020.

Uznesenie č. 299 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce k 31.12.2020.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 8,9/

Účtovníčka obce p. Dulanská predložila poslancom Záverečný účet, Výročnú správu obce Plavecký Mikuláš za rok 2020.

Uznesenie č. 300 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje Záverečný účet obce Plavecký Mikuláš za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 301 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu za rok 2020 vo výške 78 612,81 €.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 302 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši schvaľuje Výročnú správu obce Plavecký Mikuláš k 31.12.2020.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 10/

Účtovníčka obce p. Dulanská predložila poslancom Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce Plavecký Mikuláš k 31.12.2020.

Uznesenie č. 303 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce Plavecký Mikuláš k 31.12.2020.

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 11/

Starosta predložil poslancom žiadosť p. Marcela Kanicha o odpredaj obecného pozemku evidovaného na LV č. 584, pozemok registra „E“ vo výmere 4794 m², evidovaný na parcele č. 5424/1 orná pôda. Starosta neodporúčal odpredaj pozemku. Poslanci tiež s predajom nesúhlasili.

Uznesenie č. 304 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Plaveckom Mikuláši predbežne neschvaľuje odpredaj obecného pozemku Marcelovi Kanichovi, bytom Plavecký Mikuláš č. 361, 906 35 Plavecký Mikuláš, ktorý je evidované na LV č. 584 pozemok registra „E“, ide o 4794 m² evidovaných na parcele č. 5424/1 orná pôda. Predaj sa uskutoční v zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Pozemok parcela č. 5424/1 sa nachádza medzi parcelami č. 5424/2 orná pôda (neexistuje záznam o vlastníkoch) a parcelou č. 5423 orná pôda (neexistuje záznam o vlastníkoch).

Hlasovanie: zo 7 prítomných poslancov
za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 12/

Starosta oboznámil poslancov o rokovaní v Bratislavskej vodárenskej spoločnosti zo dňa 13.05.2021.

Rokovanie s BVS, a.s. bolo zvolané na základe požiadavky starostu obce Plavecký Mikuláš Ing. Petra Váleka, a to za účelom doriešenia spolupráce ohľadom odkanalizovania obce Plavecký Mikuláš, ktoré zahŕňa výstavbu verejnej kanalizácie v obci, výtlačného potrubia a rekonštrukcie čistiarny odpadových vôd v obci Plavecký Peter. Starosta sa na rokovaní dohodol na postupe, ktorý celú vec urýchli a to tak, že obec zabezpečí projektanta, ktorý následne za súčinnosti BVS, a.s. spracuje projektovú dokumentáciu pre danú Investičnú akciu až do fázy realizačného projektu, ktorý by následne BVS, a.s. odkúpila za sumu schválenú predstavenstvom spoločnosti BVS, a.s..

Samostatná realizácia Investičnej akcie by prebehla už v réžii a na náklady BVS, a.s. za súčinnosti obce vo veci možného majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov. Predmetná investičná akcia by mala byť súčasne už zahrnutá aj do Investičného plánu BVS, a.s. na rok 2022.

K bodu 13/

Starosta oboznámil OZ o možnosti získať dotáciu z MAS Podhoran vo výške 30.000 € na Dom smútku v našej obci. Zároveň predložil poslancom návrh opravy a dobudovanie prístrešku Domu smútku, ktorý vypracoval Ing. Stanislav Sýkora. Poslanci požiadali starostu, aby dal Ing. Sýkorovi prerobiť návrh a tiež, aby ohľadom návrhu oslovil projektanta, ktorý navrhoval opravu Domu smútku v Plaveckom Podhradí zhruba pred 5 rokmi.

K bodu 14/

Starosta predložil poslancom návrh na opravu cesty v Malcovej doline. Navrhol poslancom, aby sa cesta opravila v dvoch etapách. Prvá časť v hodnote približne 5 000 € v tomto roku, ďalšia v nasledujúcom roku v takej istej hodnote. Zasadnutia OZ sa zúčastnili aj občianky obce z časti Malcová dolina pani Mgr. Baďurová a pani Charvátová, ktoré požadovali, aby sa vybudovala nová komunikácia a nie „zaplátanie“ jám. Poslanci so starostom im vysvetlili, že obec nedisponuje takými finančnými prostriedkami, aby dali vybudovať novú komunikáciu. Zároveň ale prisľúbili, že cesta v Malcovej doline bude opravená v tomto roku. Dohodli sa že uvoľnia z rozpočtu obce približne 12 000 € s DPH na opravu cesty. Išlo by o úsek od hlavnej cesty po zákrutu k starému mlynu. Starosta zabezpečí verejné obstarávanie na opravu cesty.

K bodu 15/

Starosta informoval poslancov, že ku kolaudácii prístupovej komunikácie na IBV Záhumnie III. a IV. etapy bude potrebné vybudovanie chodníkov, čo by predstavovalo na základe rozpočtu cca 40.000 € s DPH. Poslanci momentálne nesúhlasia s vybudovaním chodníkov, nakoľko v danej oblasti prebieha výstavba rodinných domov a nákladné autá, ktoré privádzajú na stavby materiál by chodníky zničili, preto sa táto akcia odloží na neskôr.

K bodu 16/

Poslanec Mgr. art. Hartiník predložil poslancom návrh na vyhlásenie starého mlynu v obci za národnú kultúrnu pamiatku. Ak by starý mlyn bol vyhlásený za národnú kultúrnu pamiatku, mohla by sa vybaviť dotácia zo štátu na opravu. Poslanci vyslovili pochybnosti v akej výške by mohla obec dostať dotáciu na opravu a obávajú sa, či by opravy neboli pre obec drahšie ak bude mlyn vyhlásený za národnú kultúrnu pamiatku, a či by to pre obec nebolo každoročné finančné bremeno. Starosta s poslancami súhlasil.

Starosta prizval na obhliadku strechy starého mlynu p. Bluska z firmy NOVEX-B4 Sološnica, ktorý vypracoval cenovú ponuku na novú strechu na mlyne, ktorá by stála zhruba 30 000 € s DPH. Starosta ešte zistí koľko by stála oprava havarijnej situácie strechy v takom rozsahu, aby sa zamedzilo znehodnocovaniu budovy

K bodu 17/

Starosta informoval OZ o stretnutí s BSK, ktorá dostane do rozpočtu na programové obdobie 2021 – 2027 vysokú sumu na rôzne účely. Veľká časť z rozpočtu by sa mala investovať na rekonštrukcie, výstavby, prístavby základných a materských škôl. Preto starosta vyslovil návrh, že by sa mohli vypracovať projekty na opravu Základnej školy – zateplenie budovy, fasáda a rekonštrukcia strechy. Poslanci súhlasili.

K bodu 18/

Starosta dal vypracovať cenové ponuky projekty na rekonštrukciu komunikácie a priekopy na Záhumní. S poslancami sa zhodli, že na novú cestu obec nemá financie, preto sa dohodli, že projekty na územné konanie sa dajú vypracovať len od hlavnej cesty po odbočku na novú ulicu – k domu rodiny Jarábkovej. Cena projektov sa im zdala vysoká, preto požiadali starostu, aby oslovil aj iného projektanta. Starosta urobí prieskum trhu.

K bodu 19/

Starosta informoval poslancov o práci p. Mračka zo stavebného úradu, nakoľko prišli ústne sťažnosti, že nedodržuje lehoty. Oboznámil ich, že v predchádzajúcom roku sme mali najviac stavebných konaní oproti ostatným obciam združeným v spoločnom obecnom (stavebnom) úrade so sídlom v Rohožníku. Pán Mračko svoju prácu nedokázal stíhať kvôli nízkemu čiastočnému úväzku, z dôvodu keď sa p. Mračkovi riešil úväzok v našej obci v roku 2019 bol postačujúci vzhľadom na počet konaní, tak sa v porovnaní rokov 2019 a 2020 počet konaní v našej obci v roku 2020 skoro strojnásobil. Preto sa rieši zvýšenie úväzku p. Mračkovi, prostredníctvom spoločného stavebného úradu so sídlom v Rohožníku.

Starosta informoval OZ, že na Obecný úrad prišla žiadosť od pána Antona Nemca, firma KNOSS na opravu strechy na garáži, ktorú má v prenájme, nakoľko mu do garáže zateká. Poslanec Ladislav Klíma oboznámil ostatných poslancov o havarijnej situácii všetkých garáží, ktoré sa nachádzajú pri zdravotnom stredisku a obec ich prenajíma.

Poslankyňa RNDr. Alena Nemcová upozornila na stav budovy, ktorej časť má prenajatú pani Kočíšková pre potraviny MINIMARKET. Poprosila starostu, aby ju upozornil, že podľa nájomnej zmluvy je potrebné sa o priestory adekvátne starať.

Poslanci upozornili starostu na základe sťažností od občanov na prácu zamestnanca p. Tibora Szího. Požiadali starostu, aby ho viac kontroloval a aby ho upozornil, že pri kosení má dávať väčší pozor.

Starosta informoval poslancov, že pani učiteľka Bronislava Hubeková z Materskej školy dala výpoveď k 31.07.2021 a obec hľadá na jej pozíciu nového učiteľa od septembra 2021.

Poslanci p. Mgr. art. Martin Hartiník a Mgr. Marta Hlavatá informovali starostu, že chcú zorganizovať brigádu na upratovanie. Nakoľko však stále pretrvávajú protipandemické opatrenia, dohodli sa, že vyhlásia brigádu, ale len individuálne.

Poslankyňa RNDr. Alena Nemcová informovala, že by chceli s kultúrnou komisiu organizovať „Deň detí“, preto budú sledovať pandemickú situáciu.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Martin Kovár

Mgr. Marta Hlavatá

Zapisovateľka:

Lýdia Dulanská

V Plaveckom Mikuláši,
dňa 04.06.2021

Ing. Peter Válek
starosta obce